



- LEPPEMÄRGID:
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundi piir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud hoonestusala
 - ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
 - planeeritud haljasala
 - transpordi liikumissuunad
 - planeeritud orienteeruv sõidukite juurdepääs
 - planeeritud kõvakattega ala krundil
 - olemasolev kõvakattega ala tänaval
 - kohustuslik ehitusjoon
 - jalakäijate peamised liikumisteed
 - planeeritud kõrg- ja madalhaljastus
 - planeeritud lumeladustamise ala
 - servituudi ala
 - tee kaitsevöönd 10m
 - liikvõõrand objekt

Ehitiste kasutamise otstarvete loetelu (vastavalt Majandus- ja taristuministri 02.06.2015.a määrusele nr 51)
krundile ole lubatud:
11101 - üksikelamu
12744 - elamu, kooli vms abihooned

EP - üksikelamu maa
LT - tee ja tänava maa

KRUNDI POS NR	KRUNDI EHTISÕIGUS					
	krundi suurus (m²)	hoonete suurim lubatud ehitise- alune pind (m²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (m) maapinnast	max absoluutkõrgus
POS 1	1513	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	54
POS 2	1527	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	53
POS 3	1517	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	52
POS 4	1657	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	51
POS 5	1801	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	50,5
POS 6	1733	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	51,5
POS 7	1622	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	52,5
POS 8	1656	350	1, põhihoone 2, abihooned	EP	elamutel 9,0m abihoonetel 5,0m	53,5
POS 9	1704	-	-	LT	-	-

Detailplaneeringu alusplaan:
Geodeesia OU 100 nr. GE-3937 koostatud 31.07.2023 täpsustamega M1:500
kõrgussüsteem: EH2000, koordinaatsüsteem: L-Est97.

RAID INVEST
OU Raid Invest
Tähtsuse alusel Kõrvald
Tähtsuse alusel Kõrvald

**Veibri külas Nurme tee 8a
maauksuse detailplaneering**

Objekti asukoht:			Luunja vald, Veibri küla		Joonise nimetus:	
Planeetija:	Karin Raid	Alkust:	Kuupäev:	12.06.2024	PÕHIJONIS	
Havutatud tük:	Nurme Tee Arendus OÜ					
Koostamise korraldaja:	Luunja Vallavalitsus		Mõõtkava:	1: 500		
			Töö nr.:	145/23	Joonise nr.:	4